



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
NR OŁO-4210-48(31)/2010/2011/13859/II/BG**

Łódź, dnia 9 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 lit. b) w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 29 września 2010 r.

Przedsiębiorstwa energetycznego działającego pod firmą :

Zespół Zarządców Nieruchomości WAM Sp. z o.o.

z siedzibą w Warszawie, ul. Wolnej Wszechnicy 5,

posiadającego:

- numer w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestrze Przedsiębiorców (KRS): 0000218420,

- numer identyfikacji podatkowej NIP: 5262795322,

postanawiam

1) **zatwierdzić** - ustaloną przez to Przedsiębiorstwo energetyczne - **taryfę dla ciepła dla źródeł i sieci ciepłowniczych eksploatowanych w województwie świętokrzyskim**, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,

2) **ustalić okres obowiązywania taryfy dla ciepła**, o której mowa w punkcie 1 niniejszej decyzji, **na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), na wniosek Przedsiębiorstwa energetycznego koncesje z dnia 1 lutego 2008 r.: na wytwarzanie ciepła nr WCC/1163/13859/W/OWA/2008/ML (z późn. zm.), na przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/1139/13859/W/OWA/2008/ML (z późn. zm.) oraz na obrót ciepłem nr OCC/335/13859/W/OWA/2008/ML (z późn. zm.), w dniu 27 października 2010 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla źródeł i sieci ciepłowniczych zlokalizowanych w województwie świętokrzyskim, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo energetyczne.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.), przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zwanego dalej „Prezesem URE”. Natomiast w myśl art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 lit. b) ustawy – Prawo energetyczne, do zakresu działania Prezesa URE należy zatwierdzanie i kontrolowanie stosowania taryf paliw gazowych, energii elektrycznej i ciepła pod względem zgodności z zasadami określonymi w art. 44, 45 i 46, w tym analizowanie i weryfikowanie kosztów przyjmowanych przez przedsiębiorstwo energetyczne jako uzasadnione do kalkulacji cen i stawek opłat zawartych w taryfach oraz ustalanie okresu obowiązywania taryf i wysokości uzasadnionego zwrotu z kapitału, o którym mowa w art. 45 ust. 1 pkt 1.

W trakcie postępowania administracyjnego, zwrócono się do Przedsiębiorstwa energetycznego o złożenie dodatkowych wyjaśnień, dotyczących sposobu opracowania przedstawionej taryfy, wielkości rzeczowych i kosztów jakie Przedsiębiorstwo energetyczne uwzględniło jako uzasadnione do skalkulowania cen i stawek opłat zawartych w tej taryfie. Na podstawie dostarczonej dokumentacji i złożonych wyjaśnień ustalono, że Przedsiębiorstwo energetyczne opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. Nr 194, poz. 1291), zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”.

Stawki opłat ustalone zostały przez Przedsiębiorstwo energetyczne na podstawie uzasadnionego planowanego przychodu ze sprzedaży ciepła - określonego dla pierwszego roku stosowania taryfy - obejmującego uzasadnione roczne koszty wykonywania działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło. Oceny kosztów dokonano przez porównanie kosztów jednostkowych planowanych na pierwszy rok stosowania taryfy z uzasadnionymi kosztami jednostkowymi poniesionymi przez Przedsiębiorstwo energetyczne w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła.

Wprowadzenie do rozliczeń z odbiorcami stawek opłat ustalonych w zatwierdzonej taryfie skutkuje przewidywanym średnim wzrostem opłat dla odbiorców w wysokości 12,41%, przy czym wzrost opłat dla poszczególnych grup odbiorców kształtuje się następująco:

- dla odbiorców zasilanych z kotłowni zlokalizowanej w Kielcach przy ul. Petyhorskiej 15 w wysokości 16,19%,
- dla odbiorców zasilanych z kotłowni zlokalizowanej w Kielcach przy ul. Wojska Polskiego 251a w wysokości 9,91%,
- dla odbiorców zasilanych z kotłowni zlokalizowanej w Sandomierzu przy ul. Mickiewicza 14 w wysokości 19,16 %,
- dla odbiorców zasilanych z kotłowni zlokalizowanej w Busku-Zdroju przy ul. Kopernika 2 w wysokości 3,56 %,

Wzrost opłat dla odbiorców wynika przede wszystkim ze wzrostu cen paliwa - gazu ziemnego i energii elektrycznej, a także ze wzrostu kosztów dzierżawy infrastruktury oraz kosztów remontów niezbędnych dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania źródeł ciepła i sieci ciepłowniczych. Planowane koszty zakupu gazu ziemnego, stanowiące blisko 70 % łącznych planowanych kosztów wytwarzania ciepła, zostały ustalone na podstawie aktualnie obowiązującej taryfy Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa SA z siedzibą w Warszawie. Wysokość stawek opłat zawartych w taryfie mieści się w granicach wysokości tego rodzaju stawek opłat stosowanych przez inne przedsiębiorstwa energetyczne prowadzące działalność w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła, wykorzystujące jako paliwo gaz ziemny, zarówno w skali kraju, jak i w województwach łódzkim i świętokrzyskim.

Okres obowiązywania taryfy ustalono na 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania, zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa energetycznego, a zatem nie powoduje to konieczności ustalania współczynników korekcyjnych X_r , o których mowa w § 27 ust. 2 rozporządzenia taryfowego.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi ul. Żeromskiego 94C, 90-550 Łódź.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

z up. Prezesa Urzędu Regulacji
Energetyki
Dyrektor Środkowo-
Zachodniego Oddziału
Terenowego Urzędu Regulacji
Energetyki z siedzibą w Łodzi

Tadeusz Polak

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł
w dniu 10 listopada 2010 r.
na rachunek 54 1030 1508 0000 0005 5003 6045

Otrzymują :

1. Pan Marek Wrzeński

Pełnomocnik Zespołu Zarządców Nieruchomości WAM Sp. z o.o.

Zastępca Dyrektora ds. Technicznych

Oddziału Energetyki Ciepłej ZZN WAM Sp. z o.o.

00-892 Warszawa, ul. Elektoralna 24

2. Wojewoda Świętokrzyski

3. a/a

ZESPÓŁ ZARZĄDCÓW NIERUCHOMOŚCI WAM Sp. z o.o.
ul. Wolnej Wszechnicy 5, 02-097 Warszawa

ODDZIAŁ ENERGETYKI CIEPLNEJ
ul. Elektoralna 24, 00-892 Warszawa

TARYFA DLA CIEPŁA

dla źródeł i sieci ciepłowniczych
zlokalizowanych w województwie świętokrzyskim
(Kielce ul. Petyhorska 15, Kielce ul. Wojska Polskiego 251a,
Sandomierz ul. Mickiewicza 14, Busko-Zdrój ul. Kopernika 2)

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 3.06.2011

nr 060-4210-48(31)/1619/104/13859/10/136

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi

Tadeusz Polak
Tadeusz Polak

ZASTĘPCA DYREKTORA ds. TECHNICZNYCH
Oddziału Energetyki Ciepłej
ZZN WAM Sp. z o.o.

inż. Marek WBZESIŃSKI
inż. Marek WBZESIŃSKI

Warszawa, 2011 r.

Część I

Objaśnienie pojęć i skrótów

Niniejsza taryfa jest zbiorem cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowanym przez Zespół Zarządców Nieruchomości WAM Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie i wprowadzonym jako obowiązujący dla określonych w niej grup odbiorców w trybie określonym ustawą.

Podstawa prawna taryfy są w szczególności:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.), zwana dalej ustawą – Prawo energetyczne.
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. Nr 194, poz. 1291), zwane dalej rozporządzeniem taryfowym.
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. Nr 16, poz. 92), zwane dalej rozporządzeniem systemowym.

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie:

- 1) **przedsiębiorstwo ciepłownicze** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego;
- 2) **wytwórca ciepła** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła;
- 3) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- 4) **lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie;
- 5) **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
- 6) **obiekt** – budynek lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
- 7) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła;
- 8) **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
- 9) **handlowa obsługa odbiorców** – czynności związane z :
 - a) kontrolą układów pomiarowo-rozliczeniowych i odczytywaniem ich wskazań, stanowiących podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła lub ustalenia udziału odbiorcy w kosztach ciepła dostarczonego do grupowego węzła cieplnego,
 - b) obliczaniem należności, wystawianiem faktur oraz egzekwowaniem należności,
 - c) wykonywaniem kontroli dotrzymywania warunków umowy i prawidłowości rozliczeń;



- 10) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
- 11) **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcą lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- 12) **tabela regulacyjna** – przedstawiona w postaci tabeli lub na wykresie zależność temperatury nośnika ciepła od warunków atmosferycznych;
- 13) **warunki obliczeniowe**:
 - a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywna temperatura ciepłej wody;
- 14) **sezon grzewczy** – okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów;
- 15) **sprzedawca** – Zespół Zarządców Nieruchomości WAM Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Część II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Sprzedawca ciepła, poprzez Oddział Energetyki Ciepłej, prowadzi działalność związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie koncesji z dnia 1 lutego 2008 r., udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie:

- wytwarzania ciepła - decyzja nr WCC/1163/13859/W/OWA/2008/ML (z późn. zm.),
- przesyłania i dystrybucji ciepła - decyzja nr PCC/1139/13859/W/OWA/2008/ML (z późn. zm.),
- obrotu ciepłem decyzja nr OCC/335/13859/W/OWA/2008/ML (z późn. zm.).

Część III

Podział odbiorców na grupy

Zgodnie z § 10 rozporządzenia taryfowego określono następujące grupy odbiorców:

- GRUPA Ś.K.P15** – odbiorcy zasilani ciepłem wytwarzanym w źródle ciepła, należącym do sprzedawcy, za pośrednictwem zewnętrznych instalacji odbiorczych. Źródło opalane jest paliwem gazowym i zlokalizowane w Kielcach przy ul. Petyhorskiej 15.
- GRUPA Ś.K.WP** – odbiorcy zasilani ciepłem wytwarzanym w źródle ciepła, należącym do sprzedawcy, za pośrednictwem zewnętrznych instalacji odbiorczych. Źródło opalane jest paliwem gazowym i zlokalizowane w Kielcach przy ul. Wojska Polskiego 251a.
- GRUPA Ś.S.M14** – odbiorcy zasilani ciepłem wytwarzanym w źródle ciepła, należącym do sprzedawcy, za pośrednictwem zewnętrznych instalacji odbiorczych.



GRUPA Ś.BZ -

Źródło opalane jest paliwem gazowym i zlokalizowane w Sandomierzu przy ul. Mickiewicza 14.

odbiorcy zasilani ciepłem wytwarzanym w źródle ciepła eksploatowanym przez sprzedawcę, za pośrednictwem zewnętrznych instalacji odbiorczych eksploatowanych przez sprzedawcę. Źródło opalane jest paliwem gazowym i zlokalizowane w Busku-Zdroju przy ul. Kopernika 2.

Część IV

Rodzaje oraz wysokości stawek opłat

1. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat dla odbiorców grup Ś.K.P15, Ś.K.WP, Ś.S.M14, Ś.BZ

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplą	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW/m-c	zł/GJ
	netto	netto
Ś.K.P15	10.406,43	58,24
Ś.K.WP	8.489,49	57,16
Ś.S.M14	8.952,97	64,88
Ś.BZ	10.874,38	51,05

Stawki opłat określone w niniejszej taryfie nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). W odniesieniu do nich podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego

Sprzedawca nie przewiduje w swoich planach przyłączenia do sieci nowych odbiorców. W związku z powyższym, uwzględniając postanowienia § 7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego, taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci. Jeżeli wystąpi taka potrzeba sprzedawca niezwłocznie dokona zmiany taryfy w zakresie ustalenie stawek opłat za przyłączenie do sieci i wystąpi o jej zatwierdzenie.

Część V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Stawki opłat określone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7 i 45 ustawy – Prawo energetyczne, w § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego oraz w rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego.



Część VI

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY
ul. Żeromskiego 9-1 C
90-550 Łódź

Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Ustalone w niniejszej taryfie stawki opłat są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.
2. W przypadkach:
 - a) niedotrzymania przez sprzedawcę ciepła standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - b) niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
 - c) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - d) udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
 - e) nielegalnego poboru ciepła,stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.
3. Opłaty za nielegalny pobór ciepła.

Przy ustalaniu opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednio stawki opłat ustalone w niniejszej taryfie. W odniesieniu do nich podatek od towarów i usług (VAT) uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

Część VII

Zasady wprowadzania zmiany stawek opłat

1. Taryfa może być wprowadzona do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.
2. Sprzedawca zawiadomi pisemnie odbiorców ciepła o wprowadzaniu do rozliczeń nowych stawek opłat co najmniej na 14 dni przed datą, od której będą obowiązywały nowe stawki opłat.

ZASTĘPCA DYREKTORA ds. TECHNICZNYCH
Oddziału Energetyki Ciepłej
ZZN WAM Sp. z o.o.

inż. Marek WŁZESINSKI