



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 1 grudnia 2025 r.

Poz. 3827

UCHWAŁA NR XXI/ 114/ 2025 RADY MIEJSKIEJ W SZYDŁOWIE

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 1 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M. P. z 2025 r. poz. 726), Rada Miejska w Szydłowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

- a) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,21 zł,
- b) od 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 6,21 zł,
- c) od 1 m² powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,66 zł,
- d) od 1 m² powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawobudowlanego - 4,08 zł,
- e) od 1 m² powierzchni gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako „B”, których powierzchnia nie przekracza 1 ha - 0,42 zł,

2) od budynków lub ich części:

- a) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 1,04 zł,
- b) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 28,72 zł,
- c) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 14,47 zł,

d) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 6,30 zł,

e) pozostałych:

- od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 10,41 zł,

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1, pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707).

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części o powierzchni poniżej 350 m², z wyjątkiem zajętych w części lub w całości na działalność gospodarczą,
- 2) pozostałe budynki lub ich części o powierzchni poniżej 350 m², z wyjątkiem zajętych w części lub w całości na działalność gospodarczą.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr X/ 55/ 2024 Rady Miejskiej w Szydłowie z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku (Dziennik Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z 2024 r. poz. 4258).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szydłów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Szydłowie

Katarzyna Justyna Skuza