



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

---

Kielce, dnia 15 lipca 2019 r.

Poz. 2905

### UCHWAŁA NR IX/45/2019 RADY GMINY ŁĄCZNA

z dnia 6 czerwca 2019 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Bukowa Góra II”, położonego na obszarze gminy Łączna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. 2017 r., poz. 1161) w związku z art. 104 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2019 r., poz. 868), po stwierdzeniu, że Zmiana Nr 1 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łączna”, Rada Gminy uchwala co następuje:

#### **Rozdział 1. PRZEPISY WPROWADZAJĄCE**

**§ 1. 1.** Uchwala się zmianę Nr 1 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Bukowa Góra II” – zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Zmiana planu obejmuje teren, którego granice zostały wyznaczone Uchwałą Nr XII/52/2015 Rady Gminy w Łącznej z dnia 30 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Bukowa Góra II”, położonego w gminie Łączna, zmienioną Uchwałą Nr XXXI/154/2017 Rady Gminy Łączna z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie zmiany załącznika graficznego do Uchwały Nr XII/52/2015 Rady Gminy w Łącznej z dnia 30 września 2015 r.

3. Zmiana planu obejmuje zakres określony art. 15 ust 2 pkt. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w treści dotyczącej granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, odnoszących się do obszaru objętego miejscowym planem, o którym mowa w ust. 1.

4. Zmiana planu składa się z części tekstowej i graficznej.

5. Część tekstową planu stanowi treść niniejszej uchwały.

6. Część graficzną planu stanowi rysunek planu, sporządzony w skali 1:2000, na kopii urzędowej mapy pochodzącej z zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach, stanowiący załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.

7. Niniejsza uchwała nie zawiera załącznika stanowiącego rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, gdyż nie zostały one wniesione do projektu planu w wyniku wyłożenia do wglądu publicznego.

8. Niniejsza uchwała nie zawiera załącznika stanowiącego rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania, gdyż w planie nie są przewidziane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy.

**§ 2.** Zmiana planu obejmuje odrębne opracowania, stanowiące materiały planistyczne niepodlegające uchwaleniu, tj.:

- 1) prognoza oddziaływania ustaleń planu na środowisko, stanowiąca ocenę przyjętych rozwiązań, która została poddana procedurze opiniowania i wyłożenia do publicznego wglądu, równoległe z projektem planu;
- 2) prognoza skutków finansowych uchwalenia planu z uwzględnieniem art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

## **Rozdział 2.**

### **USTALENIA ODNOŚCĄCE SIĘ DO ZAKRESU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, O KTÓRYM MOWA W § 1, ust. 1.**

**§ 3. 1.** Ustalenia zmiany planu nie naruszają zapisów „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łączna” oraz przepisów odrębnych, odnoszących się do obszaru objętego niniejszą zmianą planu.

2. W uchwale Nr V/30/2011 Rady Gminy w Łącznej z dnia 24 lutego 2011 roku, stanowiącej część tekstową miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 ust. 1 wprowadza się następujące zmiany:

**A.** § 2 uzupełnia się o punkt 16 o treści:

- 16) koncesji – należy przez to rozumieć zgodę na wydobywanie kopaliny na terenie obszaru górniczego „Bukowa Góra III”, udzieloną przedsiębiorcy przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego – OWŚ.V.7511–23/09 z dnia 3 grudnia 2009 r. ze zmianą;

**B.** § 10, ust. 1 uzupełnia się o treść punktu 17:

- 17) PG4 – teren powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych.

**C.** § 14 otrzymuje brzmienie:

„Ochronie podlegają istniejące zadrzewienia i zakrzewienia jako istotny element krajobrazu zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów odrębnych, w tym ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.), poza terenami funkcjonalnymi PG1, PG2, PG3 i PG4”;

**D.** §29 otrzymuje brzmienie: Dla terenów oznaczonych symbolami PG3 i PG4 – tereny powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych, ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: teren powierzchniowej eksploatacji;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) nie wprowadza się ograniczeń dotyczących wielkości powierzchni biologicznie czynnej;
  - b) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń służących obsłudze wydobycia i mobilnych urządzeń krusząco-sortujących;
  - c) nie wprowadza się ograniczeń dotyczących wysokości budowli i urządzeń zakładu górniczego;
  - d) dopuszcza się eksploatację powierzchniową zgodnie z koncesją oraz projektem zagospodarowania złoża i planem ruchu zakładu górniczego, tj. metodą odkrywkową systemem ścianowym stokowo-wgłębnym, zapewniającym możliwość eksploatacji masowej z równoczesnym selektywnym wybieraniem warstw przerostów złożowych;
  - e) dopuszcza się tworzenie półek transportowych, placów załadunkowych, przeładunkowych i manewrowych oraz dróg technologicznych;
  - f) dopuszcza się gromadzenie w wyrobisku górniczym mas ziemnych i skalnych oraz wyrobów gotowych i półproduktów;

g) po zaprzestaniu działalności wydobywczej ustala się rekultywację terenu w kierunku leśnym lub innym, który zostanie określony przez właściwy Organ Ochrony Środowiska.

3) zasady i warunki podziału nieruchomości: zaleca się wydzielenie działki po liniach rozgraniczających terenu funkcjonalnego;

4) zasady obsługi w zakresie komunikacji: ustala się obsługę komunikacyjną terenu funkcjonalnego poprzez drogi wewnątrz zakładowe.

E. § 37, ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„W obrębie obszaru objętego zmianą planu wprowadza się zakaz budowy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, poza terenami oznaczonymi symbolami: PG1, PG2, PG3 oraz PG4”;

F. § 40, ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. PG1, PG2, PG3 i PG4 – w wysokości 30%.

G. Dział II uzupełnia się o rozdział 13 – postanowienia szczególne, o treści: „§ 40a. Powierzchnia terenu objętego zmianą Nr 1 wynosi około 49,0 ha. Obszar wyznaczony tą zmianą określa teren planowanego obszaru górniczego „Bukowa Góra IV”. Teren jest oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem PG3 o powierzchni 39,5742 ha – z czego 21,2958 ha stanowią grunty dzierżawione od Nadleśnictwa Zagnańsk, natomiast pozostałe 18,2784 ha stanowią grunty o statusie prawnym „przekazanie, zarząd i użytkowanie”. Teren objęty zmianą Nr 1 obejmuje również obszar oznaczony na rysunku planu symbolem PG4 i powierzchni 8,8898 ha, który stanowi grunt leśny należący do Skarbu Państwa. Dla gruntów leśnych, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. 2017 r., poz. 1161) wymagana jest zgoda na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne. Grunty leśne o powierzchni 8,8898 ha zostały przeznaczone na cele nieleśne po uzyskaniu zgody Ministra Środowiska lub uprawnionej przez niego osoby, po uzyskaniu opinii Marszałka Województwa.

### **Rozdział 3. PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łączna.

§ 5. Niniejsza uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Monika Pająk**

# RYSUNEK ZMIANY NR1 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU GÓRNICZEGO "BUKOWA GÓRA II" NA OBSZARZE GMINY ŁĄCZNA

0 100 200 300 400m



Skala 1 : 2000

### Objaśnienia użytych oznaczeń na obszarze opracowania:

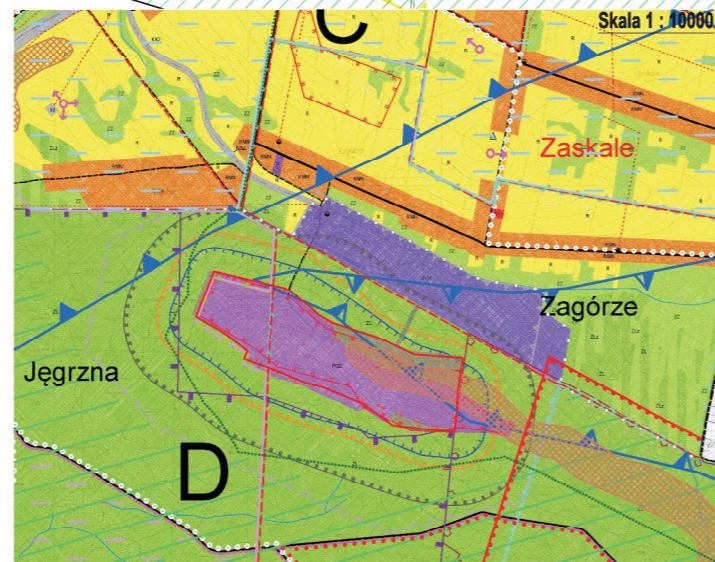
- Granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego
- Linia rozgraniczająca, wydzielająca tereny o różnym przeznaczeniu i warunkach zagospodarowania
- PG3 Teren powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych
- PG4 Teren poszerzonej powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych
- Obszary predysponowane do powstawania osuwisk
- Granica obszaru górniczego "Bukowa Góra IV"
- Granica udokumentowanego złoża surowców mineralnych Bukowa Góra
- Strefa powietrznej fali uderzeniowej
- Dział wód II rzędu
- Granica otuliny Świętokrzyskiego Parku Narodowego
- Granica Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk - Natura 2000 - Lysogóry
- Granica głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) nr 415 Górna Kamienna - skorygowana
- Granica głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) nr 419 Bodzentyn - skorygowana
- Granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk - Natura 2000 - Ostoja Barcza - skorygowana

### Oznaczenia informacyjne terenu położonego poza obszarem opracowania:

- PG1 Teren zakładu przerobczego
- PG2 Teren zwalowiska wraz z osadnikami
- PG3 Teren powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych
- R1 Tereny rolnicze
- ZL Tereny lasów
- WS Tereny wód płynących
- KDW Teren pasa drogi wewnętrznej
- EE Teren linii energetycznej średniego napięcia
- Granica terenu górniczego "Bukowa Góra II"
- Strefa szkodliwych drgań sejsmicznych
- Strefa rozrzutu odłamków skalnych
- Strefa powietrznej fali uderzeniowej
- Granica głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) nr 415 Górna Kamienna
- Granica głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) nr 419 Bodzentyn
- Dział wód II rzędu
- Granica Świętokrzyskiego Parku Narodowego
- Granica otuliny Świętokrzyskiego Parku Narodowego
- Granica Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk - Natura 2000 - Lysogóry
- Granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk - Natura 2000 - Ostoja Barcza
- Linia energetyczna NN - istniejąca
- Sieć wodociągowa - istniejąca



WYRYS Z RYSUNKU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCZNA  
uchwalonego Uchwałą nr XXI/101/2016 Rady Gminy Łączna  
z dnia 18 lipca 2016 r.



### Legenda:

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Oznaczenia Studium:**
- PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY**
- GRANICE OBIĘTOŚCI WYDZIAŁÓW
- USTALENIA FUNKCYJNALNE**
- OBSZAR EKSPLOATACJI SUROWCÓW MINERALNYCH
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "BUKOWA GÓRA"
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH
- "BUKOWA GÓRA II - CZERWONA GÓRA"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "BUKOWA GÓRA"
- GRANICA STREFY DRGAŃ SEJSMICZNYCH
- GRANICA STREFY WYBITYCH ZŁOŻY SUROWCÓW MINERALNYCH
- GRANICA STREFY PODCIECZKI
- OBSZARY LASÓW
- ODNACZENIA OBSZARÓW I TERENÓW OCHRONNYCH**
- GRANICA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO PARKU NARODOWEGO (ŚPN)
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - LASY BUCHEDZIŁOWSKIE
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - OSTOJA BARCZA
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - LYSOGÓRY
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - WYBODORY
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 415 "GÓRNA KAMIENIA"
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 419 "BODZENTYN"
- OBSZARY PREDYSPONOWANE DO POWSTAWANIA OSUWISK
- OBSZARY WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA DZIAŁANIE
- PRZEZNACZENIA GRANICANTÓW LESNYCH NA CELE MELIORACJE

*Pracownia Architektura Krajobrazu*  
25-111 Kielec, ul. Karłowicza 21A, 5  
mgr inż. arch. Andrzej Tomaszewski, Zdzisław S. Głogowski

Pracownia nie gwarantuje nietytułu mapy będącej materiałem parafrazowym, nie ma ona charakteru kartograficznego.

Organ prowadzący prace:	STAROSTA SKARŻYSKI
Instytut geodezyjny i kartograficzny:	Województwo Świętokrzyskie
Instytut geodezyjny i kartograficzny:	Województwo Świętokrzyskie
Instytut geodezyjny i kartograficzny:	Województwo Świętokrzyskie
Data wykonania kopii:	28.11.2019r.
mie. rozmiar i sposób czasy reprezentacji organu:	format A3

Województwo: Świętokrzyskie  
Powiat: Skarżyski  
Gmina: Łączna  
Miejscowość: Zagórze  
Skala: 1 : 2000  
Pracownia nr: 7.145.19.01.13