DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 9 grudnia 2024 r.

Poz. 4711

Podpisany przez:
Łukasz Wilkiewicz
Data: 09.12.2024 09:50:13

UCHWAŁA NR VII/47/2024
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM KORCZYNIE

z dnia 29 listopada 2024 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1495 ze zm.) w związku z art. 5, art. 6 ust. 13 art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 70 ze zm.), *Rada Miejska uchwala, co następuje:*

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,08 zł od 1 m ^{2} powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,64 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych: w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,21 zł od 1 m^2 powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 poz. 802 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 1,80 zł od 1 m^2 powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – 0,50 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 26,40 zł od 1m^2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 13,20 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

d) wiązanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,84 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 9,36 od 1m^2 powierzchni użytkowej,

f) od budowli – 2% ich wartości określonej na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170).

§ 2. Rada Miejska zwalnia z podatku od nieruchomości:

1) budynki mieszkalne lub ich części niewykorzystane na działalność gospodarczą,
2) pozostałe budynki lub ich części nie związane z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza, położone na nieruchomościach, które w rozumieniu ustawy o podatku rolnym nie stanowią gospodarstw rolnych,
3) budynki lub ich części wykorzystane na cele kultury, służby zdrowia oraz grunty, na których te budynki są położone, a także grunty zajęte pod place zabaw i boiska sportowe,
4) budynki lub ich części wykorzystane na cele ochrony przeciwpożarowej oraz grunty związane z tymi budynkami.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVI/191/2021 Rady Miejskiej w Nowym Korczynie z dnia 3 grudnia 2021 r w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Nowym
Korczynie

Paweł Kulik