DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 10 listopada 2026 r.

Poz. 3595

Podpisany przez:
Łukasz Wilkiewicz
Data: 10.11.2026 11:26:56

UCHWAŁA NR XI/100/26
RADY GMINY W BRODACH

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1688 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Nr VIII/70/25 z dnia 27 czerwca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody, Rada Gminy w Brodach, po stwierdzeniu że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/107/2021 Rady Gminy w Brodach z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody, uchwala zmianę Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody, zwaną dalej "zmianą planu":

§ 1. 1. Ustalenia zmiany planu stanowią:

1) treść niniejszej uchwały;

2) rysunek zmiany planu stanowiący załącznik Nr 1 w skali 1: 1000, będący integralną częścią zmiany planu.

2. Pozostałymi załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu, stanowiący załącznik Nr 2;

2) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiący załącznik Nr 3;

3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik Nr 4.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) **zmianie planu:** rozumie się przez to zmianę Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody;

2) **rysunku zmiany planu:** rozumie się przez to rysunek zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Brody dla miejscowości Adamów sporządzony na kopii mapy pozyskanej z zasobów geodezyjnych i kartograficznych Starostwa Powiatowego w Starachowicach w skali 1: 1000;

3) **terenie funkcjonalnym:** należy przez to rozumieć teren wyznaczony liniami rozgraniczającymi na rysunku zmiany planu;

4) **nieprzekraczalnych liniach zabudowy:** należy przez to rozumieć linie określające najmniejszą, dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od linii rozgraniczających dróg, zgodnie z rysunkiem zmiany planu, nie wliczając wysuniętych poza ten obrys schodów, wykuszy, okapów oraz balkonów, które mogą być wysunięte poza tę linię maksymalnie do 1,5 m;

5) **przeznaczeniu podstawowym:** należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania terenu, który przeważa w granicach terenu inwestycji wraz z elementami zagospodarowania towarzyszącego, związanego bezpośrednio z funkcją terenu;

6) **przeznaczeniu uzupełniającym:** należy przez to rozumieć elementy towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu i dopuszczalnemu;

7) **zabudowie letniskowej:** należy przez to rozumieć domy letniskowe służące rekreacji indywidualnej przeznaczone do okresowego wypoczynku;

8) **przepisach odrębnych:** należy rozumieć przez to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, Polskie Normy oraz przepisy prawa miejscowego;

9) **dachu płaskim:** należy przez to rozumieć dachy o kącie nachylenia poniżej 10^0;

10) **modernizacji:** należy przez to rozumieć rozbudowę, przebudowę oraz remonty obiektów budowlanych związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacją w celu ich unowocześnienia lub poprawy parametrów technicznych i eksploatacyjnych;

11) **strefie technologicznej** – należy przez to rozumieć obszar, na którym dopuszcza się prowadzenie prac związanych z budową, odbudową, przebudową, nadbudową, eksploatacją i rozbiórką linii elektroenergetycznych, w granicach którego zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie elektromagnetyczne tej linii.

2. Pozostałe pojęcia, użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi lub zgodnie z ogólnie przyjętymi normami, a także potocznie stosowanymi definicjami i znaczeniami słów określonymi w słownikach języka polskiego.

§ 3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest przeznaczenie oraz ustalenie zasad zagospodarowania terenów funkcjonalnych położonych w granicach zmiany planu.

§ 4. Rysunek zmiany planu zawiera:

1) obowiązujące ustalenia zmiany planu:

a) granicę obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

c) nieprzekraczalne linie zabudowy;

d) oznaczenia cyfrowo-literowe terenów funkcjonalnych;

e) strefa ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza,

f) linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV wraz ze strefą technologiczną,

g) wymiarowania;

2) oznaczenia informacyjne:

a) Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (cały obszar zmiany planu),

b) granica i obszar aglomeracji Adamów.

§ 5. Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu:

1) dopuszcza się budowę sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń związanych z budową, rozbudową i przebudową systemów infrastruktury technicznej, o których mowa § 14;

2) utrzymuje się istniejącą zabudowę oraz dopuszcza się jej rozbudowę, nadbudowę, przebudowę i odbudowę na zasadach kształtowania zabudowy określonych dla poszczególnych terenów funkcjonalnych;

3) dopuszcza się rozbudowę istniejących budynków położonych pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy z zachowaniem zasady, że rozbudowa budynków nie może nastąpić w kierunku osi tych dróg;

4) niezależnie od zapisu pkt 3 dopuszcza się nadbudowę budynków położonych pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w istniejących ich obrysach;

5) ustala się nakaz wyposażenia obiektów użyteczności publicznej w urządzenia umożliwiające swobodny dostęp dla osób o szczególnych potrzebach.

§ 6. 1. W zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania awariom ustala się:

1) pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę;

2) wyposażenie sieci wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej;

3) lokalizację dróg pożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) wymogi dotyczące ochrony ludności zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Teren objęty ustaleniami zmiany planu położony jest w zasięgu systemu alarmowania dźwiękowego.

3. W projektach budowlanych nakazuje się stosowanie projektowania uniwersalnego.

§ 7. Stosuje się następujące symbole identyfikujące tereny funkcjonalne wyznaczone na rysunku zmiany planu:

1) 1MN, 2MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) 1KDD - teren drogi dojazdowej.

§ 8. Zabudowę należy kształtować w sposób ujednolicony, aby uniknąć powstawania elementów dysharmonijnych, pogarszających odbiór wizualny, przy czym ustala się:

1) zakaz stosowania agresywnych kolorów na pokryciach dachowych i elewacjach budynków, w szczególności wprowadza się zakaz kolorów niebieskich i fioletowych;

2) zakaz stosowania sidingu z PCV na elewacjach budynków.

§ 9. 1. W zakresie ochrony środowiska i przyrody ustala się:

1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, poza inwestycjami związanymi z realizacją infrastruktury technicznej i komunikacji;

2) zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód powierzchniowych, za wyjątkiem wód opadowych i roztopowych;

3) nakaz dotrzymania standardów jakości środowiska;

4) budowę ogrodzeń ażurowych bez fundamentów w celu zachowania szlaków migracyjnych małych zwierząt;

5) ochronę istniejących zadrzewień śródpolnych poprzez ich zachowanie na działkach przewidzianych do zabudowy w minimalnej ilości 45% ich powierzchni;

6) wkomponowanie zabudowy w zadrzewienia występujące na działce budowlanej;

7) ochronę zasobów przyrodniczych Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej zgodnie z przepisami odrębnymi w granicach, którego położony jest cały obszar zmiany planu.

2. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego ustala się:

1) nakaz zachowania nieprzekraczalnych linii zabudowy;

2) nakaz zachowania wymogów architektonicznych.

3. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolami 1MN i 2MN dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. W granicach strefy ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza czynnego położonego poza granicami zmiany planu obowiązują zakazy wynikające z przepisów odrębnych.

6. Ustala się zakaz lokalizacji ujęć wód wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia i potrzeb gospodarczych w związku z położeniem obszaru zmiany planu w odległości do 500 m od granicy cmentarza czynnego położonego poza granicami zmiany planu.

§ 10. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami **1MN i 2MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) teren usług z wykluczeniem:

- terenu usług handlu wielkopowierzchniowego,
- terenu handlu hurtowego,
- terenu usług rzemieślniczych,
- terenu usług nauki,
- terenu usług edukacji,
- terenu usług kultury i rozrywki,
- terenu usług kultu religijnego,
- terenu usług bezpieczeństwa i porządku publicznego,

b) teren zieleni z wykluczeniem terenu ogrodów działkowych i terenu plaży;

3) dopuszczenie w ramach przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego:

a) budynki gospodarcze, garaże i wiaty,

b) dojścia i dojazdy.

2. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) etapową realizację inwestycji w ramach przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego;

2) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków bezpośrednio przy granicy działki, lub w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy działki, w przypadku braku możliwości lokalizacji budynku wolnostojącego na działkach o szerokości frontu poniżej 18 m;

3) minimalną nadziemna intensywność zabudowy: 0,01;

4) maksymalną nadziemna intensywność zabudowy: 0,6;

5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 40%;

6) maksymalny udział powierzchni zabudowy: maksimum 40%;

7) minimum jedno miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny oraz minimum jedno miejsce postojowe na każde rozpoczęte 150 m^2 powierzchni użytkowej budynków usługowych, w tym minimum jedno miejsce postojowe przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych

w kartę parkingową, realizowane w terenach, o których mowa w ust. 1;

8) obsługę komunikacyjną: zgodnie z rysunkiem zmiany planu oraz z dróg położonych poza granicami;

9) nieprzekraczalne linie zabudowy:

a) 6 m od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 1KDD oraz drogi położonej poza granicami zmiany planu zgodnie z rysunkiem zmiany planu,

b) 8 m od linii rozgraniczającej dróg położonych poza granicami zmiany planu zgodnie z rysunkiem zmiany planu;

10) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych: do 12 m;

11) wysokość budynków gospodarczych, garaży i wiat: do 8 m;

12) geometria dachów głównej bryły budynków: dachy jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych od 20^0 do 45^0;

13) dopuszcza się dachy jednospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 15^0 do 20^0 na budynkach gospodarczych, garażach i wiatach, jedynie w przypadku lokalizacji takiego budynku bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki;

14) dopuszcza się dachy płaskie jako zadaszenie nad garażami wbudowanymi w bryłę budynku mieszkalnego lub nad częścią budynku stanowiącego taras;

15) zadaszenia nad lukarnami dwuspadowe lub krzywoliniowe z dopuszczeniem okien połaciowch w celu doświetlenia poddasza.

3. Ustala się zakaz lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego innych niż mikroinstalacje.

§ 11. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem **1KDD** - teren drogi dojazdowej wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi, dla której ustala się szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

§ 12. 1. Na obszarze objętym granicami zmiany planu nie określa się granic terenów wymagających scaleń i podziału nieruchomości.

2. Dla terenów oznaczonych symbolami 1MN, 2MN dopuszcza się scalenie i podział nieruchomości na następujących zasadach i warunkach:

1) scalenia i podziały oraz łączenie działek należy przeprowadzić procedurą przewidzianą ustawą o gospodarce nieruchomościami,

2) każda nowo wydzielana działka musi mieć dostęp do drogi publicznej,

3) szerokość frontów nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 20 m,

4) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego i zawierać się w przedziale do 85^0 do 95^0,

5) powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych nie może być mniejsza niż $800m^2$,

6) szerokość dojazdów do nowo wydzielanych działek nie węższa niż 6 m.

§ 13. Ustala się podłączenie budynków do sieci kanalizacji sanitarnej położonej w jej zasięgu.

§ 14. 1. **Zasady obsługi w infrastrukturę techniczną** - sieci i inne urządzenia infrastruktury technicznej należy realizować na zasadach i warunkach zarządcy sieci. Zaleca się aby nowo projektowane sieci uzbrojenia technicznego projektowane i budowane były w sposób bezkolizyjny z istniejącym i planowanym zagospodarowaniem nieruchomości. Zaleca się budowę sieci infrastruktury technicznej wzdłuż granic działek przylegających do ciągów komunikacyjnych. W celu ochrony osób i mienia ustala się strefy techniczne od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej o zasięgu określonym w przepisach odrębnych. Na całym obszarze dopuszcza się realizację oświetlenia.

2. **W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się:**

1) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;

2) budowę, rozbudowę i przebudowę sieci wodociągowej;

3) wykonanie sieci, o ile istnieje taka możliwość, należy wykonać w postaci zamkniętego układu, umożliwiającego jej obustronne zasilanie.

3. **W zakresie odprowadzania ścieków bytowych, ustala się:**

1) odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej;

2) budowę, rozbudowę i przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej;

3) budowę i użytkowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków na terenach, na których sieć kanalizacji sanitarnej nie występuje lub w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona.

5. **W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych, ustala się:**

1) odprowadzenie wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej powierzchniowo na teren inwestycji;

2) odprowadzenie wód opadowych z terenów usług składów do odbiorników, po wcześniejszym ich oczyszczeniu jeżeli przepisy odrębne będą tego wymagać;

3) odprowadzenie wód z terenów dróg i placów utwardzonych do odbiorników, po wcześniejszym ich oczyszczeniu jeżeli przepisy odrębne będą tego wymagać.

6. **W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:**

1) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej, przy uwzględnieniu ust. 4;

2) budowę systemu sieci gazociągów średniego ciśnienia;

3) gazociągi średniego i niskiego ciśnienia należy wykonać zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów odrębnych, w przypadku budowy sieci gazowej należy ustalić strefy kontrolowane o szerokości zgodnej z przepisami odrębnymi;

4) w przypadku budowy sieci gazowej należy zachować strefy kontrolowane o szerokości zgodnej z przepisami odrębnymi;

5) do czasu budowy sieci gazowej dopuszcza się rozwiązania indywidualne w oparciu o gaz ciekły.

7. **W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:**

1) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, przy uwzględnieniu ust. 8;

2) budowę, rozbudowę i przebudowę sieci elektroenergetycznych zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów odrębnych;

3) budowę nowych stacji transformatorowych;

4) stacje transformatorowe 15/0,4 kV lokalizować w sposób bezkolizyjny z innymi obiektami budowlanymi (odległość od budynków mieszkalnych 7 m);

5) zakaz nasadzeń zieleni wysokiej, tj. do powyżej 3 m wysokości w granicach w granicach stref technicznych;

6) budowę nowych oraz modernizację istniejących linii elektroenergetycznych należy prowadzić przez zarządców sieci w zależności od potrzeb z uwzględnieniem technicznych i ekonomicznych aspektów inwestycji;

7) zakaz realizacji budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, w pasach technologicznych od linii elektroenergetycznych średniego napięcia wynoszących 7,5 m od osi linii w obie strony;

8) możliwość wykorzystania odnawialnych źródeł energii z wykluczeniem siłowni wiatrowych i biogazowni.

8. **W zakresie łączności telekomunikacyjnej, ustala się:** lokalizację obiektów z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej przy uwzględnieniu dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych jakie muszą być spełnione dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i miejsc przebywania dla ludzi, oraz przy uwzględnieniu przepisów odrębnych.

9. **W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się:** rozwiązania oparte o źródła bez emisyjne lub nisko emisyjne.

10. **W zakresie gospodarki odpadami stałymi, ustala się:**

1) gospodarkę odpadami komunalnymi zgodnie z systemem obowiązującym w Gminie Brody, ze szczególnym uwzględnieniem segregacji i odzysku odpadów u źródła ich powstawania;

2) gospodarka odpadami pozostałymi niż te, o których mowa w pkt 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

11. **W zakresie komunikacji ustala się:**

1) powiązanie obszaru objętego zmianą planu z układem komunikacyjnym zewnętrznym, który zapewnią drogi powiatowe oraz gminna położone poza granicami zmiany planu oraz droga oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem 1KDD;

2) zapewnienie:

a) powiązania terenu z zewnętrznymi sieciami komunikacji pieszej i rowerowe,

b) realizacji dróg pożarowych o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi..

§ 15. Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planem na cele, o których mowa w § 10 i w § 11 pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 16. Dla terenów oznaczonych symbolami 1MN i 2MN ustala się stawkę wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

§ 17. Dla terenu objętego planem traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody, zatwierdzony uchwałą Nr XV/109/23 Rady Gminy w Brodach z dnia 14 grudnia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2023 r. poz. 5198).

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rday Gminy
w Brodach

Mateusz Bidziński

Zmiana nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody

załącznik nr 1

do Uchwały nr XI/100/26

Rady Gminy w Brodach

z dnia 29 października 2026r.

N

25 0 25 50 75 m

SKALA 1:1000

6m 6m 6m 6m 6m 8m 8m 10m

1MN 1KDD 2MN

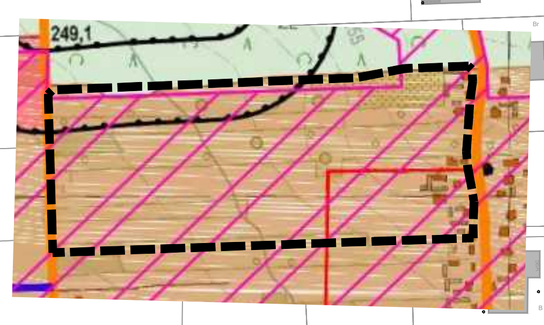
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓZNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- **1MN, 2MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- **1KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ 150m OD CMENTARZA POŁOŻONEGO POZA GRANICAMI ZMIANY PLANU
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ ZE STREFĄ TECHNOLOGICZNĄ
- WYMIAROWANIA

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY KAMIENNEJ (CAŁY OBSZAR PLANU)
- GRANICA I OBSZAR AGLOMERACJI STYKÓW

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODY ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XVI/107/21 RADY GMINY W BRODACH Z DNIA 23 GRUDNIA 2021 R.



Załącznik Nr2 do Uchwały Nr XI/100/26 Rady Gminy w Brodach z dnia 29 października 2026 r. w sprawie zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu.

Uwagi nie zostały złożone.

Załącznik Nr3 do Uchwały Nr XI/100/26 Rady Gminy w Brodach z dnia 29 października 2026 r. w sprawie zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) po zapoznaniu się z projektem zmiany planu, Rada Gminy w Brodach postanawia, co następuje:

1) zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej wynikające z przedstawionego Radzie Gminy w Brodach projektu zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Adamów na terenie gminy Brody będą realizowane zgodnie z planem inwestycyjnym gminy Brody,
2) finansowanie inwestycji ze środków budżetu gminy – środki własne gminy i pozyskane fundusze zgodnie z przepisami odrębnymi.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XI/100/26
Rady Gminy w Brodach
z dnia 29 października 2026 r.
Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę